

**25 сентября 2013 г.**

**№ 443 - 42**

Невинномысск

О внесении изменений в Порядок предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством на территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска, утверждённый решением Думы города Невинномысска от 31.10.2012 № 286-26

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Невинномысска Дума города Невинномысска

**РЕШИЛА:**

Внести в Порядок предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством на территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска, утверждённый решением Думы города Невинномысска от 31.10.2012 № 286-26 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством на территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска», следующие изменения:

Пункт 7 изложить в редакции:

«7. Земельные участки для целей, не связанных со строительством, предоставляются с торгов, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком. Без проведения торгов земельные участки для целей, не связанных со строительством, предоставляются в следующих случаях:

- лицам, указанным в пункте 1 статьи 20 Земельного кодекса Российской Федерации;

- приоритетного приобретения права или права получения в собственность бесплатно, предусмотренного действующим законодательством;

- если гражданином испрашивается в аренду или в собственность земельный участок, границы которого имеют общие границы с земельным участком, предоставленным для индивидуального жилищного строительства, (далее – смежный участок), которым заявитель обладает на определённом праве, а конфигурация и (или) местоположение испрашиваемого земельного участка не позволяют его использовать в качестве самостоятельного объекта землепользования, испрашиваемый земельный участок предоставляется непосредственно заявителю для огородничества при условии присоединения к смежному земельному участку в следующих случаях:

1) если площадь участка, имеющегося в пользовании заявителя, не достигает максимального размера, установленного для индивидуального жилищного строительства (огородничества);

2) если испрашиваемый земельный участок невозможно использовать каким-либо другим лицом, кроме заявителя, в силу градостроительных требований участка (особенностей расположения этого участка, из-за отсутствия проходов и проездов к участку из земель общего пользования, из-за несоответствия нормативов предоставления и т.п.).

Суммарная площадь смежного и предоставляемого земельного участка не может превышать предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства (огородничества)».

В пункте 9 слова «или в собственность» исключить.

**Председатель Думы  
города Невинномысска  
Н.М. Богданова**

**Глава города  
Невинномысска  
С.Н. Батынюк**