

**Председателю
постоянной комиссии
Думы города Невинномысска
по экономическому развитию
и муниципальной собственности
Кислухину В.Н.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
контрольно-счетной палаты города
на проект решения Думы города Невинномысска от 19.03.2019 № 29-пр «О
внесении изменений в приложение к решению Думы города
Невинномысска от 27 декабря 2017 г. № 221-24 «Об утверждении
прогнозного плана приватизации муниципального имущества
муниципального образования городского округа – города Невинномысска
на 2018-2020 гг.»

Заключение контрольно-счетной палаты города Невинномысска на проект решения Думы города Невинномысска «О внесении изменений в приложение к решению Думы города Невинномысска от 27 декабря 2017 г. № 221-24 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа – города Невинномысска на 2018-2020 гг.» (далее – проект решения о внесении изменений в прогнозный план приватизации, Дума города, город) подготовлено в соответствии с пунктом 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пунктом 10 Положения о бюджетном процессе в городе Невинномысске, утвержденного решением Думы города от 28.02.2018 № 234-27, подпунктом 5 пункта 1 статьи 6 Положения о контрольно-счетной палате города Невинномысска, утвержденного решением Думы города от 15.01.2013 № 340-32.

Проект решения о внесении изменений в прогнозный план приватизации подготовлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ), Уставом муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края (далее – Устав города), Положением об управлении и

распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города от 25.09.2013 № 440-42.

Проектом решения о внесении изменений в прогнозный план приватизации предусмотрено включение объекта «нежилое здание, мастерские МУП РЭУ № 6, этажность 2, кадастровый номер: 26:16:060112:121, площадью 496,5 квадратных метра, движимое имущество: здание передвижное - металлический гараж; и земельный участок, относящийся к категории земель «земли населённых пунктов», с разрешенным использованием: для производственной деятельности, с кадастровым номером 26:16:060112:68, площадью 2 439,0 кв. метров», находящегося в составе имущества муниципальной казны города в реестре муниципального имущества города.

В соответствии с пунктом 4 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации отчуждение здания, сооружения, находящихся на земельном участке и принадлежащих одному лицу, проводится вместе с земельным участком.

Предлагается включить вышеуказанные объекты в прогнозный план приватизации, дополнив его строкой 60.

Пунктом 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

В соответствии с подпунктом 50 пункта 2 статьи 28 Устава города к полномочиям Думы города относится принятие решения об отчуждении недвижимого имущества, включенного в состав муниципальной казны города.

Включение в прогнозный план приватизации объекта «движимое имущество: здание передвижное - металлический гараж» и принятие решения об отчуждении этого объекта противоречит Уставу города, т. к. не относится к полномочиям Думы города.

Контрольно-счетная палата рекомендует исключить из проекта решения о внесении изменений в прогнозный план приватизации движимое имущество: здание передвижное - металлический гараж, в целях приведения в соответствие с Уставом города.

Проект решения о внесении изменений в прогнозный план приватизации может быть рассмотрен Думой города Невинномысска с учетом замечаний и предложений контрольно-счетной палаты города Невинномысска.

**Председатель
контрольно-счетной палаты
города Невинномысска**

М.В. Журавлева