

**Председателю
постоянной комиссии
Думы города Невинномысска
по экономическому развитию
и муниципальной собственности
Кислухину В.Н.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
контрольно-счетной палаты города
на проект решения Думы города Невинномысска 20.04.2020 № 34-пр «О
внесении изменений в Положение об управлении и распоряжении
муниципальным имуществом, находящимся в собственности
муниципального образования городского округа – города Невинномысска
Ставропольского края, утвержденное решением Думы города
Невинномысска от 25.09.2013 № 440-42»**

Заключение контрольно-счетной палаты города Невинномысска на проект решения Думы города Невинномысска 20.04.2020 № 34-пр «О внесении изменений в Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 25.09.2013 № 440-42» (далее – проект решения, Дума города, город, Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом от 25.09.2013 № 440-42) подготовлено в соответствии с пунктом 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пунктом 10 Положения о бюджетном процессе в городе Невинномысске, утвержденного решением Думы города от 28.02.2018 № 234-27, подпунктом 5 пункта 1 статьи 6 Положения о контрольно-счетной палате города Невинномысска, утвержденного решением Думы города от 15.01.2013 № 340-32.

Проектом решения предусмотрено внесение изменений в Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом от 25.09.2013 № 440-42 в связи с принятием Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (далее – Федеральный закон № 98-ФЗ), а также Постановлением Губернатора

Ставропольского края от 16.03.2020 № 101 «О введении на территории Ставропольского края режима повышенной готовности».

Статьей 19 Федерального закона № 98-ФЗ устанавливается, что размер арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, заключенным до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии со статьей 11 ФЗ от 21.12.1994 № 68 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации, может изменяться по соглашению сторон в любое время в течение 2020 года.

Контрольно-счетная палата города считает, что, в соответствии с требованиями Федерального закона № 98-ФЗ, предлагаемый пункт 35.1¹ необходимо дополнить положением о внесении изменений по соглашению сторон в любое время в течение 2020 года.

На основании выше изложенного проект решения может быть рассмотрен Думой города Невинномысска с учетом замечаний контрольно - счетной палаты.

**Председатель
контрольно-счетной палаты
города Невинномысска**

М.В. Журавлева