

ДУМА ГОРОДА НЕВИННОМЫССКА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2021 г.

№ 21 - 5

Невинномысск

О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 28.11.2012 № 301-28 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края Дума города Невинномысска

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы города Невинномысска от 28.11.2012 № 301-28 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества» следующие изменения:

1.1. Наименование после слов «образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.2. Пункт 1 после слов «образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

1.3. В Положении:

1.3.1. Наименование после слов «образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

1.3.2. Пункт 1 раздела I. «Общие положения» изложить в редакции:

«1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края (далее - город), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - перечень, муниципальное имущество, субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим), а также порядок и условия предоставления в аренду включенного в перечень муниципального имущества.»

1.3.3. Подпункт 6 пункта 4 раздела II. «Порядок формирования перечня» после слов «субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «,физических лиц, применяющих специальный налоговый режим,».

1.3.4. Подпункт 5) пункта 7 раздела III. «Порядок ведения перечня» изложить в редакции:

«5) субъектах малого и среднего предпринимательства, физических лицах, применяющих специальный налоговый режим, с которыми заключены договоры аренды;».

1.3.5. В разделе IV. «Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень»:

1.3.5.1. Пункт 10 после слов «Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» дополнить словами «,физические лица, применяющие специальный налоговый режим».

1.3.5.2. Пункт 11 после слов «юридические лица» дополнить словами «,физические лица, применяющие специальный налоговый режим».

1.3.5.3. Пункт 12 после слов «(юридические лица, индивидуальные предприниматели)» дополнить словами «,физические лица, применяющие специальный налоговый режим».

1.3.5.4. Пункт 12 дополнить абзацами следующего содержания:

«К заявлению физического лица, применяющего специальный налоговый режим, прилагаются следующие документы:

1) справка налогового органа о постановке на учет физического лица в качестве плательщика налога на профессиональный доход;

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность;

3) нотариально удостоверенная доверенность либо приравненная к ней доверенность (в случае подачи заявления представителем заявителя).»;

1.3.5.5. Пункт 14 после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «,физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим,».

1.3.5.6. Пункт 16 после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «,физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим,».

1.3.5.7. Дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«18. Настоящее Положение в части предоставления физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе муниципального имущества, включенного в перечень, применяется в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Невинномысска по экономическому развитию и муниципальной собственности (Гирин).

**Председатель Думы  
города Невинномысска**

**А.А. Медяник**

**Глава  
города Невинномысска**

**М.А. Миненков**