

РЕШЕНИЕ

“ _____ ” _____ 2023 г.

№ _____

Невинномысск

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 28 июля 2021 г. № 673-83 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Невинномысска Дума города Невинномысска

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 28 июля 2021 г. № 673-83 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Невинномысска» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. При осуществлении муниципального земельного контроля не применяется система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»

1.2. Пункт 1.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Учет объектов контроля осуществляется посредством ведения перечня объектов контроля, который утверждается распоряжением Комитета и размещается на официальном сайте администрации города.»

1.3. Абзац 2 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.»

1.4. Абзац 6 пункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«Контрольные мероприятия, предусмотренные настоящим пунктом проводятся Комитетом только после согласования с органами прокуратуры.»

1.5. Дополнить пунктом 2.33 следующего содержания:

«2.33. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия установлены индикаторы риска нарушения обязательных требований, указанные в приложении к настоящему Положению.».

1.6. Дополнить приложением согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы города Невинномысска по экономическому развитию и муниципальной собственности (Гирин).

Председатель Думы
города Невинномысска
А.А. Медяник

Глава города
Невинномысска
М.А. Миненков

Проект вносит:
Глава города Невинномысска
Ставропольского края

М.А. Миненков

к решению Думы города
Невинномысска

«Приложение
к Положению о
муниципальном земельном
контроле на территории
города Невинномысска

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Невинномысска

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.»

Управляющий делами
Думы города Невинномысска

Н.И. Циневич

Приложение визируют:

Заместитель главы администрации
города Невинномысска

А.А. Савченко