



**Дума города Невинномысска  
Ставропольского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**26 декабря 2024 г.**

**№ 403 - 51**

Невинномысск

О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 25.12.2012 № 335-31 «Об утверждении генерального плана муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации Дума города Невинномысска

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы города Невинномысска от 25.12.2012 № 335-31 «Об утверждении генерального плана муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края» следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края» заменить словами «муниципального образования городского округа города Невинномысска Ставропольского края»;

1.2. В пункте 1 слова «муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края» заменить словами «муниципального образования городского округа города Невинномысска Ставропольского края»

1.3. В пункте 2.1 слова «муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края» заменить словами «муниципального образования городского округа города Невинномысска Ставропольского края».

1.4. Генеральный план муниципального образования города Невинномысска Ставропольского края изложить в редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы города Невинномысска по экономическому развитию и муниципальной собственности (Гирин).

**Первый заместитель  
председателя Думы  
города Невинномысска**

**О.В. Тальберг**

**Глава города  
Невинномысска**

**М.А. Миненков**

Приложение  
к решению Думы  
города Невинномысска  
от 26 декабря 2024  
№ 403-51

**Генеральный план  
муниципального образования городского округа  
города Невинномысска Ставропольского края**

**Положение о территориальном планировании**

**Введение**

Генеральный план является документом территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития городского округа города Невинномысска Ставропольского края (далее – город Невинномысск). Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития населенных пунктов округа, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план подготовлен для осуществления территориального планирования в границах города Ставрополя, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения.

Генеральный план базируется на законодательных, нормативных, статистических, программных и прогнозных документах федерального, регионального и муниципального уровней. Изменения, вносимые в генеральный план, выполнены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, предъявляемыми для разработки современной градостроительной документации, и действующими нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов:

Земельным кодексом Российской Федерации;

Водным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральным законом от 23 августа 1996 года № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике»;

Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

ГОСТ 7.32-2017 Межгосударственный стандарт «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления»;

СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*(далее – СП 42.13330.2016);

Законом Ставропольского края от 16 марта 2006 года № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае»;

постановлением Правительства Ставропольского края от 11 сентября 2008 года № 143-п «О Порядке рассмотрения и подготовки заключений о согласовании (отказе в согласовании) проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований Ставропольского края»;

приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 10 октября 2022 г. № 532 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края в новой редакции» (далее – региональные нормативы градостроительного проектирования);

иными техническими нормами, регламентами, нормативными правовыми актами.

При разработке генерального плана также использовались документы территориального планирования Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, муниципальных правовых актов города Невинномыска, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведения, содержащиеся в информационной системе территориального планирования.

В соответствии с генеральным планом на территории города Невинномыска осуществляется градостроительная деятельность, деятельность по развитию территории города Невинномыска, территориальное планирование, в том числе для установления функциональных зон, определения

планируемого размещения объектов различного значения, градостроительное зонирование территории города Невинномысска в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

В соответствии с генеральным планом органы государственной власти и органы местного самоуправления осуществляют деятельность по упорядочению градостроительных отношений посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов.

#### Цели и задачи генерального плана города Невинномысска

Основной целью данного генерального плана является определение местоположения границ населенных пунктов города Невинномысска, приведение в соответствие с кадастровым делением границ функциональных зон, уточнение границ функциональных зон в соответствии с документами территориального планирования, с целью последующего внесения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Невинномысска (UrbanCS), определение потребности в основных объектах социальной инфраструктуры в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

Задачи генерального плана:

определение местоположения границ населенных пунктов, входящих в состав города Невинномысска;

приведение в соответствие с кадастровым делением территории границ функциональных зон города Невинномысска;

уточнение границ функциональных зон в соответствии с документами территориального планирования;

учет размещения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в границах проектируемой территории планировочных районов города Невинномысска;

учет земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет;

учет рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Невинномысска (далее – комиссия) в части рассмотренных комиссией предложений по установлению функциональных зон на отдельных земельных участках, в соответствии с заключениями комиссии;

учет сведений о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения в пределах территории города Невинномысска объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, их основных характеристик, местоположения, характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

учет объектов местного значения, предполагаемых к созданию на территории города Невинномысска.

ГЛАВА I  
ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ,  
ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Наименование параметра	Количественный показатель	
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,4	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.
		Максимальная этажность застройки зоны	3 этажа	
		Плотность населения	450 чел/га	
		Площадь зоны	1378,5 га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты местного значения: Дошкольная образовательная организация, количество мест – 220; Дошкольная образовательная организация, количество мест – 110; Дошкольная образовательная организация, количество мест – 220; Общеобразовательная организация, количество мест – 400; Спортивное сооружение, строительство комплексной спортивной площадки площадью до 1000 кв. м; Источник тепловой энергии, строительство блочно-модульной котельной 2500 кВт в районе котельной № 7; Канализационная насосная станция (КНС), реконструкция КНС «Низки», мощность

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения 3000 куб. м/сут.
		Наименование параметра	Количественный показатель	
2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,4	<p>Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.</p> <p>Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.</p> <p>Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.</p>
		Максимальная этажность застройки зоны	4 этажа	
		Плотность населения	450 чел/га	
		Площадь зоны	33га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,4	<p>Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.</p> <p>Планируемые для размещения объекты регионального значения: Инвестиционная площадка Городской округ г. Невинномысска, ул. Водопроводная, № 364, размер площадки 1980.0 кв.м. (кадастровый номер 26:16:070202:99)</p> <p>Планируемые для размещения объекты местного значения: Дошкольная образовательная организация, количество мест – 220; Дошкольная образовательная организация, количество мест – 220; Дошкольная образовательная организация (реконструкция), количество мест – 240;</p>
		Максимальная этажность застройки зоны	8 этажей	
		Плотность населения	450 чел/га	
		Площадь зоны	484,1га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Наименование параметра	Количественный показатель	



№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения  тельство РП 6/0,4 кВ; Канализационная насосная станция (КНС), реконструкция КНС-3 «Фабрика», мощ- ность 3000 куб. м/сут.
		Наименование параметра	Количественный показатель	
4.	Зона жилая многоэтажная (9 этажей и более)	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,6	Планируемые для размещения объекты федерального отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты регионального отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	450 чел/га	
		Площадь зоны	0,6га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
5.	Многофункциональная общественно-деловая зона	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,6	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты местного значения: Спортивное сооружение, реконструкция стадиона с трибунами на 1500 мест и более; Объект культурно-просветительного назначения, реконструкция здания музея (домик Лапина), проектная мощность – 15 помещений;
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	521га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения Объект культурно-досугового (клубного) типа, реконструкция здания ДК «Шерстя- ник», проектная мощность – 273 посадоч- ных мест; Распределительный пункт (РП), строи- тельство РП 6/0,4 кВ; Насосная станция, строительство подка- чивающей насосной станции для обеспе- чения водоснабжения мкр. Рождествен- ское, размер площадки 20x20 м.
		Наименование параметра	Количественный показатель	
6.	Зона специализированной общественной застройки	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,6	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты местного значения: Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в ста- ционарных условиях, ее структурное под- разделение (реконструкция), увеличение койко-мест – 280; Спортивное сооружение, строительство плавательного бассейна, чаша бассейна 50x21 м, площадь зеркала воды – 1050 кв. м; Источник тепловой энергии, строительст-
		Максимальная этажность за- стройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	39,5га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения во блочно-модульной котельной 2500 кВт в районе котельной №1.
		Наименование параметра	Количественный показатель	
7.	Производственная зона (I-III класс опасности)	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,6	<p>Планируемые для размещения объекты федерального отсутствуют.</p> <p>Планируемые для размещения объекты регионального значения:            Организация промышленного производства – Ввод новых мощностей по производству меламин и строительства нового производства аммиака на ОАО «Невинномысский Азот», площадь до 20 га;            Организация промышленного производства – Строительство и запуск производственного горно-химического комплекса (комбината) по выпуску минеральных удобрений, магниевой и другой минеральной продукции, площадь 100000+/-110,68 кв. м, кадастровый номер 26:16:000000:123 ООО «АЛЪП»;            Инвестиционная площадка Городской округ г. Невинномысска в промышленной зоне, севернее ограждения АО «Невинномысский азот» между объездной дорогой и железной дорогой, размер площадки 62654.0 кв.м.;            Инвестиционная площадка Городской округ г. Невинномысска, установлено относительно ориентира, расположенного за</p>
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	628,5га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения  пределами участка ориентир административное здание по ул. Низяева, 1 а. участок находится примерно в 400 м. от ориентира по направлению на юго-восток. почтовый адрес ориентира: ставропольский край, Городской округ г. Невинномысск, размер площадки 10000.0 кв.м.; Инвестиционная площадка Городской округ г. Невинномысска, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. ориентир от административного здания по ул. Низяева, 1а. участок находится примерно в 850 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, размер площадки 10000.0 кв.м.; Инвестиционная площадка Городской округ г. Невинномысска по ул. Низяева, 1а (1 очередь РИП «Невинномысск»), размер площадки 50000.0 кв.м. Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Наименование параметра	Количественный показатель	
8.	Производственная зона (IV-V класс опасности)	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,6	Планируемые для размещения объекты федерального значения: Тепловая электростанция мощностью 100 МВт и выше, ТЭС–30 Невинномысская ГРЭС, установленная мощность (МВт) – 825; Компрессорные станции системы газопроводов Северный Кавказ-Центр на участке
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	3160,1га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в	Не устанавливается	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Наименование параметра	Количественный показатель	
		границах функциональной зоны		<p>Привольное– Моздок, суммарная мощность компрессорных станций - 120 МВт; ГРС-2 г.Невинномысск, проектный объем транспортировки газа - 2,19 млрд. куб. метров в год; производительность ГРС - 250 тыс. куб. метров в час.</p> <p>Планируемые для размещения объекты регионального значения:</p> <p>Организация промышленного производства – Строительство завода по сборке сельскохозяйственной техники, площадь до 30 га;</p> <p>Организация газоснабжения – Установка новых улавливающих мощностей и очистных сооружений на предприятиях, площадь до 10 га;</p> <p>Утилизация ТКО – Экопромышленный парк в Ставропольском крае (участок производства альтернативного топлива), проектная мощность 75 тыс.т /год;</p> <p>Инвестиционная площадка, расположенная в Кочубеевском районе (47999.63 кв. м.), размер площадки 47999.63 кв.м.;</p> <p>Инвестиционная площадка - ориентир здание школы по ул. Социалистическая, 180. участок находится примерно в 910 м от ориентира по направлению на северо-запад, размер площадки 275088.0 кв.м.;</p> <p>Инвестиционная площадка в районе Крас-</p>

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения ной деревни, размер площадки 47445.0 кв.м.; Инвестиционная площадка Городской ок- руг г. Невинномысска по ул. Лазо, 1, раз- мер площадки 131585.0 кв.м.; Инвестиционная площадка Городской ок- руг г. Невинномысска по ул. Энергетиков, в границах кадастрового квартала 26:16:02 15 01, размер площадки 33433.0 кв.м.; Инвестиционная площадка – Многофунк- циональные помещения (офисные, склад- ские помещения, производственный цех с кранбалкой грузоподъемностью 5 тонн), размер площадки 8757.0 кв.м.; Инвестиционная площадка Городской ок- руг г. Невинномысска, в промышленной зоне (восточнее ограждения АО «Невин- номысский Азот»), размер площадки 152472.0 кв.м.; Инвестиционная площадка – Ставрополь- ский край, Городской округ г. Невинно- мысск, ул. Чайковского, 18, размер пло- щадки 45200.0 кв.м. Планируемые для размещения объекты местного значения: Железнодорожная станция, строительство железнодорожной грузовой станции в районе территорий перспективного освое- ния промышленного и агропромышленно-
		Наименование параметра	Количественный показатель	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения го назначения, площадью около 8 га; Электрическая подстанция 110 кВ, строи- тельство ПС 110/10 кВ; Источник тепловой энергии, строительст- во блочно-модульной котельной 2500 кВт в районе поселка НХКП; Резервуар, строительство резервуара чист- той воды на водоочистных сооружениях, объем – 15000 куб. м; Водозабор, восстановление резервуара чистой воды на водозаборных очистных сооружениях Закубанской зоны, объем – 3000 куб. м; Водозабор, восстановление резервуара чистой воды на водозаборных очистных сооружениях Закубанской зоны, объем – 3000 куб. м.
		Наименование параметра	Количественный показатель	
9.	Зона транспортной инфра- структуры	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют. Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют. Планируемые для размещения объекты местного значения: Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м; Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м;
		Максимальная этажность за- стройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	287 га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Наименование параметра	Количественный показатель	
				<p>Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м;</p> <p>Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м;</p> <p>Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м;</p> <p>Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м;</p> <p>Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м;</p> <p>Пешеходный переход в разных уровнях, строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м.</p>
10.	Зона озелененных территорий общего пользования(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты регионального значения: Инвестиционная площадка Городской округ г. Невинномысска по улице Белово, 6, размер площадки 70522.0 кв.м.; Инвестиционная площадка Городской округ г. Невинномысска, ул. Калинина, 190, размер площадки 55000.0 кв.м.;
		Площадь зоны	1137,7га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	



№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения  Инвестиционная площадка Городской ок- руг г. Невинномысска в районе улицы Маяковского, 24, размер площадки 118611.0 кв.м.; Инвестиционная площадка – Для строи- тельства спортивно-оздоровительного комплекса, размер площадки 6886.0 кв.м.  Планируемые для размещения объекты местного значения: Спортивное сооружение, строительство комплексной спортивной площадки пло- щадью до 1000 кв. м; Спортивное сооружение, строительство комплексной спортивной площадки пло- щадью до 1000 кв. м.
		Наименование параметра	Количественный показатель	
11.	Иные зоны	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.  Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	0,6 га	
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
12.	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.
		Максимальная этажность за-	Не устанавливается	

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Наименование параметра	Количественный показатель	
		стройки зоны		Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	813,9га	Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
		Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	
13.	Зона кладбищ	Максимальная этажность за- стройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	81,1га	Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
		Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	
14.	Зона специального назначения	Максимальная этажность за- стройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	125,7га	Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
		Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	
15.	Зона сельскохозяйственного использования	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.

№ п/п	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Наименование параметра	Количественный показатель	
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	410га	Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
16.	Зона режимных территорий	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	0,2га	Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной зоны	Не устанавливается	
17.	Зона складирования и захоронения отходов	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты федерального значения отсутствуют.
		Максимальная этажность застройки зоны	Не устанавливается	Планируемые для размещения объекты регионального значения отсутствуют.
		Плотность населения	Не устанавливается	
		Площадь зоны	170,5га	Планируемые для размещения объекты местного значения отсутствуют.
		Максимальное количество автомобильного транспорта в границах функциональной	Не устанавливается	

## ГЛАВА II

СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

43	Индекс объекта	Назначение и наименование объекта	Строительство/реконструкция	Местоположение (за исключением линейных объектов)	Основные характеристики объекта (параметры)	Характеристики зон с особыми условиями использования территории	Срок реализации	Индекс функциональной зоны
Объекты образования								
1	602010101	Дошкольная образовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, Микрорайон Рождественский	Количество мест – 220	Отсутствует	Первая очередь	701010101
2	602010101	Дошкольная образовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе улицы Строительная	Количество мест – 220	Отсутствует	Первая очередь	701010103
3	602010101	Дошкольная образовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в Микрорайоне Старый город	Количество мест – 110	Отсутствует	Первая очередь	701010101
4	602010101	Дошкольная образовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе перспективной жилой застройки мкр. ЗИП-5	Количество мест – 220	Отсутствует	Первая очередь	701010101
5	602010101	Дошкольная образовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе	Количество мест – 220	Отсутствует	Первая очередь	701010103

				перспективной жилой застройки восточнее мкр. БАН				
6	602010101	Дошкольная образовательная организация	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Кооперативная, 172	Количество мест – 240	Отсутствует	Первая очередь	701010103
7	602010102	Общеобразовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, Микрорайон Рождественский	Количество мест – 400	Отсутствует	Первая очередь	701010101
8	602010102	Общеобразовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе перспективной жилой застройки восточнее мкр. БАН	Количество мест – 500	Отсутствует	Первая очередь	701010103
9	602010102	Общеобразовательная организация	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе перспективной жилой застройки, ул. Строительная	Количество мест – 800	Отсутствует	Первая очередь	701010103
Объекты здравоохранения								
10	602010401	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, городская больница	Увеличение койко-мест – 280	Отсутствует	Первая очередь	701010302

11	602010402	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе перспективной жилой застройки, ул. Строительная	Количество посещений – 280	Отсутствует	Первая очередь	701010103
Объекты физической культуры и массового спорта								
12	602010302	Спортивное сооружение	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ДЮСШ «Рекорд»	Реконструкция плавательного бассейна с увеличением мощности до – 450 посещений	Отсутствует	Первая очередь	701010103
13	602010302	Спортивное сооружение	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, «Спортивное ядро»	Реконструкция стадиона с трибунами на 1500 мест и более	Отсутствует	Первая очередь	701010301
14	602010302	Спортивное сооружение	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, МБОУ СОШ № 16	Строительство комплексной спортивной площадки площадью до 1000 кв. м	Отсутствует	Первая очередь	701010103
15	602010302	Спортивное сооружение	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство плавательного бассейна, чаша бассейна 50x21 м, площадь зеркала воды – 1050 кв. м	Отсутствует	Первая очередь	701010302
16	602010302	Спортивное сооружение	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, Микрорайон Рождественский	Строительство комплексной спортивной площадки площадью до 1000 кв. м	Отсутствует	Первая очередь	701010601
17	602010302	Спортивное сооружение	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, 105 мкр.	Строительство комплексной спортивной площадки площадью до	Отсутствует	Первая очередь	701010101

					1000 кв. м			
18	602010302	Спортивное сооружение	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство комплексной спортивной площадки площадью до 1000 кв. м	Отсутствует	Первая очередь	701010601
19	602010302	Спортивное сооружение	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство спортивно-развлекательного комплекса «Восточный» площадью – 2500 кв. м	Отсутствует	Первая очередь	701010103
Объекты культуры								
20	602010201	Объект культурно-просветительного назначения	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство тематического музея, Количество мест – 150	Отсутствует	Расчетный срок	701010103
21	602010201	Объект культурно-просветительного назначения	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Маяковского	Реконструкция здания музея (домик Лапина), проектная мощность – 15 помещений	Отсутствует	Первая очередь	701010301
22	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Маяковского	Реконструкция здания МБУК «Первый Невинномысский промышленный театр», проектная мощность – 273 посадочных мест	Отсутствует	Первая очередь	701010301
23	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Менделеева	Реконструкция здания МБУК «Городской дворец культуры им. Горького», проектная мощность – 300 посадочных мест	Отсутствует	Первая очередь	701010103
Объекты транспортной инфраструктуры								
24	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Кали-	Протяженность – 2220 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель-

		движения		нина				ного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
25	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Степная	Протяженность – 650 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
26	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Обьездная	Протяженность – 2950 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
27	602030405	Магистральная улица районного значения	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Кочубея	Протяженность – 780 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
28	602030405	Магистральная улица	Реконструкция	Ставропольский	Реконструкция дороги	Отсутствует	Первая	В соответствии с



		районного значения	ция	край, город Невинномысск	от микрорайона Правокубанский в северном направлении к территориям производственного назначения. Протяженность – 3900 м		очередь	п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
29	602031601	Мостовое сооружение	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск	Реконструкция автомобильного моста через р. Кубань по улице Зои Космодемьянской-Революционная, протяженность – 200 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
30	602030102	Железнодорожный путь необщего пользования	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство железнодорожных путей необщего пользования к территориям перспективного освоения промышленного и агропромышленного назначения, протяженность – 12 км	Охранная зона железных дорог	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
31	602030201	Железнодорожная станция	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство железнодорожной грузовой станции в районе территорий перспективного освоения промышленного и агропромышленного назначения, площадью около 8	Охранная зона железных дорог	Расчетный срок	701010401

					га			
32	602031605	Железнодорожный переезд	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство железнодорожного переезда в месте пересечения с автомобильной дорогой местного значения в районе территорий перспективного освоения промышленного и агропромышленного назначения	Отсутствует	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
33	602031605	Железнодорожный переезд	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство железнодорожного переезда в месте пересечения с автомобильной дорогой местного значения, ул. Низяева, восточнее промзоны	Отсутствует	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
34	602031604	Пешеходный переход в разных уровнях	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе ул. Энергетиков	Строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м	Отсутствует	Расчетный срок	701010405
35	602031604	Пешеходный переход в разных уровнях	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, км239+100	Строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м	Отсутствует	Расчетный срок	701010405
36	602031604	Пешеходный переход в разных уровнях	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, км 238+720	Строительство надземного пешеходного перехода, протяженность – 30 м	Отсутствует	Расчетный срок	701010405
37	602031604	Пешеходный переход в разных уровнях	Строительство	Ставропольский край, город Невин-	Строительство надземного пешеходного пе-	Отсутствует	Расчетный срок	701010405

				номыск, км 238+075	рехода, протяженность – 30 м			
38	602031604	Пешеходный переход в разных уровнях	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск, км 237+435	Строительство надзем- ного пешеходного пе- рехода, протяженность – 30 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	701010405
39	602031604	Пешеходный переход в разных уровнях	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск, км 236+285	Строительство надзем- ного пешеходного пе- рехода, протяженность – 30 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	701010405
40	602031604	Пешеходный переход в разных уровнях	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск, км 235+550	Строительство надзем- ного пешеходного пе- рехода, протяженность – 30 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	701010405
41	602030405	Магистральная улица районного значения	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск	Строительство участка улицы Кочубея до ули- цы Объездная Протя- женность – 420 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель- ного кодекса Российской Фе- дерации функ- циональные зо- ны не указыва- ются
42	602030405	Магистральная улица районного значения	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск	Строительство пери- метральной дороги 105 мкр. (ул. Водопровод- ная, ул. Калинина, ул. Верх- няя). Протяженность – 2300 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель- ного кодекса Российской Фе- дерации функ- циональные зо- ны не указыва- ются
43	602030406	Улицы и дороги мест- ного значения	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин-	Строительство участка автомобильной дороги	Отсутствует	Расчет- ный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23

				НОМЫССК	в восточной части города от планируемого 105 микрорайона в южном направлении, продление улицы Верхняя, вдоль кладбища с примыканием к дороге местного значения, протяженность – 2070 м			Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
44	602030406	Улицы и дороги местного значения	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство участка дороги по улице Круговая до улицы Трудовая, протяженность – 670 м	Отсутствует	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
45	602030406	Улицы и дороги местного значения	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство участка дороги по улице Тельмана, протяженность – 400 м	Отсутствует	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
46	602030405	Магистральная улица районного значения	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство дороги в северной части города, в районе территорий производственного назначения, протяженность – 3100 м	Отсутствует	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зо-

								ны не указыва- ются
47	602031601	Мостовое сооружение	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск	Строительство пеше- ходного моста, протя- женность – 150 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель- ного кодекса Российской Фе- дерации функ- циональные зо- ны не указыва- ются
48	602031601	Мостовое сооружение	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск	Строительство пеше- ходного моста, протя- женность – 160 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель- ного кодекса Российской Фе- дерации функ- циональные зо- ны не указыва- ются
49	602031601	Мостовое сооружение	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск	Строительство пеше- ходного моста, протя- женность – 100 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель- ного кодекса Российской Фе- дерации функ- циональные зо- ны не указыва- ются
50	602031601	Мостовое сооружение	Строитель- ство	Ставропольский край, город Невин- номыск	Строительство пеше- ходного моста, протя- женность – 155 м	Отсутствует	Расчет- ный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель- ного кодекса Российской Фе-

								дерации функциональные зоны не указываются
Объекты инженерной инфраструктуры								
51	602040211	Электрическая подстанция 110 кВ	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе ул. Водопроводная	Строительство ПС 110/10 кВ	Охранная зона – 20 м	Расчетный срок	701010401
52	602040218	Распределительный пункт (РП)	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе ул. Калинина и ул. Водопроводная	Строительство РП 10/0,4 кВ	Охранная зона – 10 м	Расчетный срок	701010103
53	602040218	Распределительный пункт (РП)	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе ул. Северная и Пятигорское ш.	Строительство РП 6/0,4 кВ	Охранная зона – 10 м	Расчетный срок	701010301
54	602040218	Распределительный пункт (РП)	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе ул. Кутузова и ул. Шевченко	Строительство РП 6/0,4 кВ	Охранная зона – 10 м	Расчетный срок	701010103
55	602040311	Линии электропередачи 110 кВ	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, мкр. Рождественское	Строительство ВЛ-10кВ от до 2КТП до КТП	Охранная зона – 4 м	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
56	602040901	Источник тепловой	Строительство	Ставропольский	Строительство блочно-	Охранная зо-	Первая	701010302

		энергии	ство	край, город Невинномысск, улица Трудовая, 84	модульной котельной 2500 кВт в районе котельной № 1	на – 15 м	очередь	
57	602040901	Источник тепловой энергии	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, улица Школьная, 52	Строительство блочно-модульной котельной 2500 кВт в районе котельной № 7	Охранная зона – 15 м	Первая очередь	701010101
58	602040901	Источник тепловой энергии	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, по улице Лазо, 1Б	Строительство блочно-модульной котельной 2500 кВт в районе поселка НХКП	Охранная зона – 15 м	Первая очередь	701010401
59	602041002	Теплопровод распределительный (квартальный)	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск, от ОВО по ул. Ленина до школы №3	Диаметр – 159 мм, протяженность – 182,5 м	Охранная зона тепловых сетей – 2 м	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
60	602040602	Газопровод распределительный среднего давления	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Проектируемый газопровод среднего давления для обеспечения газоснабжения планируемой застройки 105 мкр., протяженность – 600 м	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) – 4 м	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
61	602040601	Газопровод распределительный высокого давления	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Закольцовка газопровода высокого давления в северо-восточной части города, восточнее улицы 3 Интернацио-	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Фе-

					нала, протяженность – 1500 м	нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) – 10 м		дерации функциональные зоны не указываются
62	602040601	Газопровод распределительный высокого давления	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Проектируемый газопровод высокого давления в северной части города, в районе планируемых промышленных предприятий, протяженность – 1200 м	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) – 10 м	Расчетный срок	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
63	602040601	Газопровод распределительный высокого давления	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Проектируемый газопровод высокого давления в районе ул. Объездная и ул. Рылеева, протяженность – 250 м	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) – 10	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
64	602040602	Газопровод распределительный среднего давления	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Проектируемый газопровод среднего давления по улице Апанащенко для обеспечения газоснабжения СНТ, протяженность – 1100 м	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) – 4 м	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
65	602041201	Водовод	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Реконструкция водовода от водозабора на р. Кубань до водопровод-	Санитарные полосы – 10 м	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроитель-



					ных очистных сооружений на ул. Гагарина, диаметр – 500 мм, протяженность – 1200 м			ного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
66	602041201	Водовод	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Реконструкция водовода от водозабора на р. Кубань до водопроводных очистных сооружений на ул. Гагарина, диаметр – 600 мм, протяженность – 1200 м	Санитарные полосы – 10 м	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
67	602041201	Водовод	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство второй нитки водовода от водозаборных сооружений ГЭС-4 и Большого Ставропольского канала, диаметр – 1000 мм, протяженность – 12000 м	Санитарные полосы – 20 м	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
68	602041202	Водопровод	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Закольцовка Закубанской системы водоснабжения с общегородской системой водоснабжения путем строительства водопровода от очистных сооружений водоснабжения до водозаборных очистных сооружений,	Санитарные полосы – 10 м	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются

					диаметр – 500 мм, протяженность – 1200 м			
69	602041202	Водопровод	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство водопровода в мкр. Рождественское, диаметр 125 мм, протяженность – 1700 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
70	602041202	Водопровод	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство водопровода в районе планируемой жилой застройки, восточнее мкр. БАН, протяженность – 1800 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
71	602041202	Водопровод	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск	Реконструкция водопровода по ул. Крестьянская, протяженность – 970 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
72	602041202	Водопровод	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск	Реконструкция водопровода по ул. Калинина, протяженность – 2000 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Фе-

								дерации функциональные зоны не указываются
73	602041202	Водопровод	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск	Реконструкция водопровода по ул. Апанасенко, протяженность – 830 м	Отсутствует	Первая очередь	В соответствии с п. 1 ч. 4 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации функциональные зоны не указываются
74	602041105	Резервуар	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство резервуара чистой воды на водоочистных сооружениях, объем – 15000 куб. м	Отсутствует	Первая очередь	701010401
75	602041103	Насосная станция	Строительство	Ставропольский край, город Невинномысск	Строительство подкачивающей насосной станции для обеспечения водоснабжения мкр. Рождественское, размер площадки 20x20 м	Отсутствует	Первая очередь	701010301
76	602041101	Водозабор	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, в районе мкр. Красная деревня	Восстановление резервуара чистой воды на водозаборных очистных сооружениях Закубанской зоны, объем – 3000 куб. м	Отсутствует	Первая очередь	701010401
77	602041101	Водозабор	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск	Восстановление резервуара чистой воды на водозаборных очист-	Отсутствует	Первая очередь	701010401

					ных сооружениях Закубанской зоны, объем – 3000 куб. м			
78	602041303	Канализационная насосная станция (КНС)	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, ул. Шевченко 10	Реконструкция КНС-3 «Фабрика», мощность 3000 куб. м/сут	Санитарно-защитная зона – 20 м	Первая очередь	701010103
79	602041303	Канализационная насосная станция (КНС)	Реконструкция	Ставропольский край, город Невинномысск, пер. Центральный 12	Реконструкция КНС «Низки», мощность 3000 куб. м/сут	Санитарно-защитная зона – 20 м	Первая очередь	701010101

**Управляющий делами  
Думы города Невинномыска**

**Н.И. Циневич**